

# BAUWERK®

## Parkett

Communiqué de presse

### Un sol ferme sous les pieds

**Bauwerk Parkett fait don de sols pour le projet social  
La Masseria di Cornaredo à Lugano-Porza (CH)**



*Le frère Martino Dotta est connu dans le canton suisse du Tessin pour son engagement en faveur des moins favorisés. Ainsi que pour ses efforts pour créer un réseau de soutien pour eux. Pendant des mois, il s'est rendu régulièrement, au moins une fois par semaine, à la Via Sonvico, au coin de la Via Trevano, à la périphérie nord de Lugano. Ici, grâce à son engagement ardent, un bâtiment chargé d'histoire est devenu un centre de rencontre moderne. Le fabricant suisse Bauwerk Parkett a soutenu le projet dans le cadre de l'action Magie du parquet 2023.*

---

Bauwerk Group Schweiz AG  
Neudorfstrasse 49, CH-9430 St. Margrethen  
T +41 (0)71 747 74 74, F +41 (0)71 747 74 75



info@bauwerk.com, www.bauwerk-parkett.com

# BAUWERK®

## *Parkett*

Bauwerk Parkett soutient continuellement des projets caritatifs. Chaque année, les organisations à but non lucratif et les associations sont encouragées à postuler pour un don de parquet. « C'est précisément en ces temps particulièrement difficiles pour de nombreuses personnes que nous souhaitons apporter une contribution positive à la société », déclare Silvio Albertoni, Sales Director Switzerland Bauwerk Group. Des parquets seront offerts dans le cadre des projets sélectionnés. Pour la Masseria di Cornaredo, l'entreprise suisse a mis à disposition 150 mètres carrés de parquet Monopark en chêne Crema et 180 mètres carrés de parquet massif en chêne à lamelles de chant, contribuant ainsi de manière déterminante à l'ouverture du nouveau chapitre de la Masseria di Cornaredo.

### **Créer un espace de rencontre pour tous**

Une robe de capucin brune et un casque de chantier jaune, un regard intéressé, un sourire amical et des yeux qui s'illuminent lorsque l'on évoque son projet : c'est ainsi que l'on croise souvent le frère Martino Dotta, directeur de la fondation tessinoise « Francesco », sur le chantier. Il pensait à ceux qui ont besoin d'aide lorsqu'il a pris l'initiative. Et en Suisse aussi, le nombre de personnes concernées augmente sensiblement. Son idée pourrait être qualifiée de « gagnant-gagnant » : La Masseria di Cornaredo est un complexe de fermes à l'architecture rustique lombarde, un important témoignage de la culture rurale de la campagne luganaise. Elle est restée vide pendant plus de trente ans. Le frère capucin a suggéré que le bâtiment agricole historique, à moitié en ruine, ait une nouvelle utilité ayant du sens. L'idée est d'offrir un espace ouvert à tous, aux démunis comme aux plus aisés.

Aujourd'hui, la Masseria di Cornaredo également appelée « Chantier de la solidarité », est un carrefour social proposant de nombreuses activités : Il y a un centre de rencontre avec un service social, une cantine sociale, une douche et une buanderie où les personnes sans domicile fixe peuvent se reposer, complété par un logement avec huit chambres doubles, une salle de réunion et un magasin de produits locaux.

### **Un accueil chaleureux, y compris pour les hôtes de passage**

Lorsque l'on pénètre dans l'enceinte par le portail, les trois bras de bâtiment de la Masseria entourent en forme de fer à cheval la cour intérieure, le cœur idyllique du complexe, accessible à tous. Au rez-de-chaussée, là où se trouvaient autrefois l'étable et la grange, un restaurant accueille les clients – avec cinquante places à l'intérieur et trente autres à l'extérieur. À l'arrière se trouve la grande cuisine qui alimente le restaurant, mais aussi la cantine sociale qui compte au total une soixantaine de places. Toujours de plain-pied, on accède à la pièce où se trouve le vieux pressoir à vin restauré de la Masseria –

---

Bauwerk Group Schweiz AG

Neudorfstrasse 49, CH-9430 St. Margrethen

T +41 (0)71 747 74 74, F +41 (0)71 747 74 75



info@bauwerk.com, www.bauwerk-parkett.com

# BAUWERK®

## *Parkett*

un élément historique protégé à l'échelle cantonale, fabriqué à partir d'un châtaignier. Dans cet espace, des produits locaux sont désormais vendus et de petits événements sont organisés.

Les touristes peuvent même passer la nuit dans l'une des huit chambres doubles de la Masseria : comme le souligne Frère Martino, les espaces sont volontairement ouverts afin de favoriser les échanges entre les hôtes et les personnes dans le besoin.

À l'arrière de la Masseria, face à la forêt, s'est installé le « Centre Bethléem », qui permet aux personnes dans le besoin ou de passage de prendre une douche, de laver leur linge ou de laisser leurs bagages et de rencontrer d'autres personnes. Il y a aussi une salle de séjour où l'on peut se reposer et se détendre. La cantine sociale, qui propose le petit déjeuner, le déjeuner et le dîner tous les jours, trouve ici sa place avec vue sur la cour intérieure.

### **Un réseau pour la bonne cause – ensemble, nous avons accompli beaucoup**

La Masseria di Cornaredo se trouve sur une partie du vaste terrain qui appartenait autrefois aux chamoines de la cathédrale de Lugano. Elle a été acquise par la commune en 1913 et était vide depuis 1989. La façade donnant sur la Via Trevano est restée presque intacte, tandis que le reste du bâtiment présente un subtil mélange d'éléments restaurés de l'architecture agricole et de composants modernes. Le parquet massif en chêne à lamelles de chant est également assorti. Extrêmement résistant, durable et robuste, le parquet à lamelles fait partie des classiques intemporels de Bauwerk Parkett : Dès 1935, Ernst Göhner a permis à son idée de parquet à lamelles de passer au stade de la production en série et a ainsi fondé l'entreprise en 1944. Le bois de chêne massif dans une classification vivante s'intègre comme une évidence dans les zones avec des plafonds à poutres ouvertes ou des maçonneries historiques apparentes. Il confère non seulement aux espaces une base calme et généreuse, mais il véhicule également une sensation de soutien et de solidité auprès des personnes qui le parcourent.

« C'est un honneur pour nous d'avoir pu soutenir la Fondazione Francesco. Il est très important de promouvoir des espaces d'inclusion sociale et d'offrir un soutien humanitaire direct aux personnes », explique Marcel Scheidegger, Sales Manager Ticino Bauwerk Group. « En outre, nous sommes heureux de faire ainsi partie d'un grand ensemble, car c'est aussi grâce au soutien du Rotary Club de Lugano Lago et d'autres organisations caritatives privées que la Masseria est devenue le lieu inspirant et convivial qu'elle est aujourd'hui. »

L'action de Noël « Magie du parquet » de Bauwerk Parkett sera reconduite en novembre 2023. Les candidatures pour un don de parquet dans le cadre de cette action caritative peuvent être soumises

---

Bauwerk Group Schweiz AG

Neudorfstrasse 49, CH-9430 St. Margrethen

T +41 (0)71 747 74 74, F +41 (0)71 747 74 75



info@bauwerk.com, www.bauwerk-parkett.com

# BAUWERK®

## *Parkett*

jusqu'à fin février 2024. Les conditions de participation et les informations sont disponibles sur le site : [bauwerk-parkett.com/ch-fr/a-propos-de-bauwerk/magie-du-parquet](https://bauwerk-parkett.com/ch-fr/a-propos-de-bauwerk/magie-du-parquet)

### **Données et faits**

Maître d'ouvrage : Ville de Lugano (CH) ; Fondazione Francesco per l'aiuto sociale, Fra Martino Dotta, Bellinzona (CH), [www.fondazionefrancesco.ch](http://www.fondazionefrancesco.ch) ; Rotary Club Lugano Lago (CH), [www.rotary-luganolago.org](http://www.rotary-luganolago.org)

Architecture : Studio di Architettura Roberto Marcon SA, Melide (CH)

Achèvement : septembre 2023, Ouverture : 4 octobre 2023

Poseur : CV PAVidea Sagl, Enrico Gioveni, Viganello (CH)

Parquet : Monopark chêne Crema B-Protect®, parquet massif en chêne à lamelles de chant, tous deux de Bauwerk Parkett

Photos : Gianpaolo Gianini, Pregassona (CH), [info@studiopagi.ch](mailto:info@studiopagi.ch)

St. Margrethen (CH), en novembre 2023

Reproduction gratuite / exemplaire de justificatif souhaité

### **Pour les demandes de presse, veuillez contacter :**

Rainer Häupl

bering\*kopal GbR, Büro für Kommunikation

T + 49 (0) 711 74 51 759-16

[rainer.haeupl@bering-kopal.de](mailto:rainer.haeupl@bering-kopal.de)

[www.bering-kopal.de](http://www.bering-kopal.de)

---

Bauwerk Group Schweiz AG

Neudorfstrasse 49, CH-9430 St. Margrethen

T +41 (0)71 747 74 74, F +41 (0)71 747 74 75



[info@bauwerk.com](mailto:info@bauwerk.com), [www.bauwerk-parkett.com](http://www.bauwerk-parkett.com)

# BAUWERK®

## Parkett

1 Fra Martino Dotta, directeur de la fondation tessinoise « Francesco », se consacre corps et âme aux défavorisés. Avec la Masseria di Cornaredo, il fait non seulement revivre un élément important du patrimoine culturel tessinois, mais offre également aux personnes nécessiteuses et plus aisées un précieux lieu de rencontre. Photo : Bauwerk Parkett

2 La Masseria di Cornaredo se trouve sur une partie du vaste terrain qui appartenait autrefois au chapitre des chanoines de la cathédrale de Lugano. Les corps de bâtiment de l'ancienne installation agricole, qui est restée vide pendant plus de trente ans, « embrassent » la cour intérieure idyllique. Elle est aujourd'hui le cœur du centre de rencontre, accessible à tous. Photo : Bauwerk Parkett

3 Les vieux murs et les nouveaux éléments s'harmonisent idéalement – comme ici avec un classique de Bauwerk Parkett, le parquet à lamelles. Le parquet en chêne massif est un don de l'entreprise dans le cadre de l'action « Magie du parquet », par laquelle Bauwerk Parkett s'engage chaque année sur le plan social. Photo : Bauwerk Parkett

4 Atmosphère chaleureuse et sol ferme sous les pieds : Le parquet massif en chêne à lamelles de chant extrêmement robuste avec sa surface vivante crée une ambiance chaleureuse. Au total, 180 mètres carrés ont été posés dans la Masseria di Cornaredo. Photo : Bauwerk Parkett

1.



2.



3.



4.



Bauwerk Group Schweiz AG

Neudorfstrasse 49, CH-9430 St. Margrethen

T +41 (0)71 747 74 74, F +41 (0)71 747 74 75



info@bauwerk.com, www.bauwerk-parkett.com

# BAUWERK®

## Parkett

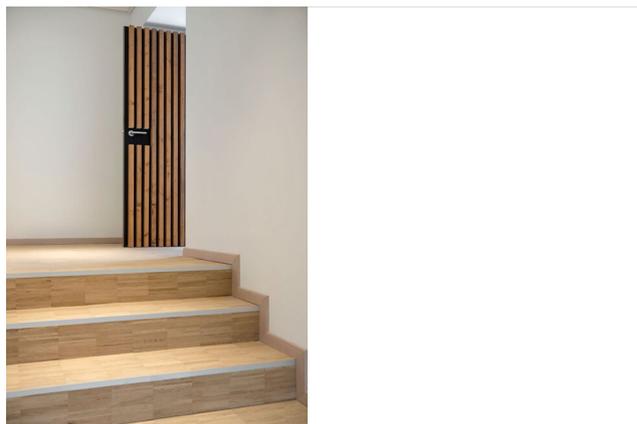
5 Pour l'hébergement de nuit, Bauwerk Parkett a fait don de son parquet 2-plis Monopark Chêne Crema avec une surface B-Protect®. B-Protect® est une application de laque multi-couche invisible. Il permet au bois de conserver longtemps sa couleur naturelle d'origine, d'être insensible aux UV et facile à nettoyer. Photo : Bauwerk Parkett

6 Pour ceux qui viennent à la Masseria di Cornaredo, l'ascension ne doit pas se faire uniquement sur les marches d'escalier recouvertes de parquet à lamelles de Bauwerk Parkett. Avoir un lieu pour se retirer, réaliser des tâches du quotidien et faire de belles rencontres doit aussi permettre d'améliorer la vie des personnes dans le besoin. Photo : Bauwerk Parkett

5.



6.



### À propos de Bauwerk Parkett

L'entreprise traditionnelle suisse Bauwerk Parkett fabrique avec fiabilité et précision des parquets sachant répondre aux exigences les plus pointues. Si Bauwerk Parkett est fier de ses origines, l'entreprise se consacre également à l'innovation. Au cours des dernières années, l'entreprise a beaucoup changé et se réinvente désormais. La société, à l'origine technique et axée sur la production, s'est développée en une société tournée vers le marché et qui s'engage pour des sujets tels que l'habitat sain, le développement durable et le design.

La gamme de produits Bauwerk Parkett comprend plus de 350 articles, allant du parquet 2-plis ou 3-plis au parquet massif. Plus de 60 % des produits de Bauwerk Parkett sont fabriqués à St. Margrethen (Suisse). La société mère Bauwerk Group exploite deux usines supplémentaires en Europe (Lituanie et Croatie) ainsi que deux sites de production aux États-Unis (Kentucky et Tennessee). En 2022, Bauwerk Group a vendu environ 10 millions de m<sup>2</sup> de parquet.

[bauwerk-parkett.com](https://bauwerk-parkett.com)

---

Bauwerk Group Schweiz AG

Neudorfstrasse 49, CH-9430 St. Margrethen

T +41 (0)71 747 74 74, F +41 (0)71 747 74 75



info@bauwerk.com, www.bauwerk-parkett.com