

# Pulizia e cura del Parquet verniciato, opaco e B-Protect®

## Aspetti generali

La verniciatura dei pavimenti in parquet è un trattamento superficiale filmogeno con prodotti a base di vernice che devono proteggere il legno del parquet dall'usura e dallo sporco. Queste vernici speciali per parquet spiccano per una buona aderenza al legno, un'elevata resistenza all'usura e una buona resistenza alle sostanze chimiche. Lo strato di vernice, a seconda della sollecitudine, è sottoposto a un'usura più o meno forte. Gli attuali prodotti di pulizia e cura hanno come scopo quello di proteggere la verniciatura, ossia di limitare l'usura e di migliorare l'aspetto della superficie verniciata e sollecitata.

## Primo trattamento – Ambienti abitativi

Poiché tutti gli elementi posati vengono installati singolarmente e a mano, dopo una prima pulizia del cantiere consigliamo di applicare una «protezione dei bordi di livello elevato», per proteggere meglio le zone delle fughe e dei bordi non ancora ultimate dalla penetrazione dello sporco e della polvere. Nella zona giorno si può utilizzare Cura parquet Eco. Il prodotto va applicato in purezza, senza diluirlo, sul pavimento precedentemente pulito, formando uno strato sottile e uniforme.

## Primo trattamento – Ambienti commerciali con sollecitazioni particolarmente elevate

In ambienti con sollecitazioni elevate, come ad esempio ristoranti, hotel, uffici, negozi, ecc. e in presenza di essenze particolarmente sensibili all'umidità come il faggio, sulle superfici verniciate opache si consiglia di effettuare un primo trattamento con il polish a base di cera. Questo prodotto viene lavorato dai posatori professionisti e fatto penetrare nella superficie del parquet con una speciale levigatrice.

**Importante:** Per la prima manutenzione di finiture B-Protect® utilizzate il prodotto di cura per parquet Eco o cera di manutenzione B-Protect®. La cera B-Protect® viene lavorata dai posatori professionisti e fatta penetrare nella superficie del parquet con speciali levigatrici.

## Pulizia manutentiva

Per la pulizia comune in generale è sufficiente rimuovere la sabbia, la polvere e lo sporco con una scopa a setole, con una scopa a frange oppure con un aspirapolvere. Lo sporco resistente può essere rimosso con uno strofinaccio umido. Per superfici più ampie è possibile utilizzare dispositivi per la pulizia ad acqua, come ad esempio il mocio a spruzzo e la macchina monospazzola a disco con un pad di pulizia delicato. All'acqua di pulizia si aggiunge il detergente per parquet o un detergente dal pH neutro e non abrasivo. La pulizia ad acqua deve sempre essere eseguita con mocio o pad appena umidi. La superficie sarà nuovamente asciutta dopo un minuto. Non devono rimanere ristagni d'acqua.

## Pulizia manutentiva

Il parquet non deve essere solo pulito, ma anche curato. Ciò significa che lo strato di vernice deve essere protetto con i prodotti di cura corrispettivi.

## Ambiente domestico

Il prodotto per la cura del parquet Eco viene utilizzato puro e, una volta asciugato, crea un sottile strato protettivo uniforme.

## Mantenimento di pavimenti sottoposti a bassa sollecitazione (ambienti abitativi)

Il parquet verniciato non deve essere solo pulito, ma anche curato, proteggendo lo strato di vernice con appositi prodotti. Negli ambienti abitativi la cura periodica va effettuata, in base all'intensità di utilizzo, circa una volta l'anno. Il prodotto per la cura del parquet Eco incolore va utilizzato in purezza e, una volta asciutto, crea un film protettivo sottile e uniforme. Il pavimento va pulito accuratamente prima dell'applicazione. Distribuire su tutta la superficie del parquet pulito uno strato sottile di prodotto per la cura Eco utilizzando un apposito applicatore / mocio (ad es. l'applicatore di Bauwerk Parkett). Distribuire uniformemente seguendo la direzione di posa del legno e lasciar asciugare.

## Mantenimento – Spazi pubblici e casi di forte sollecitazione

Negli ambienti con sollecitazioni elevate o molto elevate (ad esempio dove si cammina con le scarpe da esterno o con accesso diretto alla strada), per le superfici verniciate opache si consiglia una cura di base o periodica con il polish a base di cera (non su superfici trattate con B-Protect®) e una successiva fase di levigatura. Negli spazi pubblici, a seconda dell'intensità di utilizzo, può essere applicato anche il nostro prodotto per la cura Eco a base acquosa. Per superfici verniciate con B-Protect® si prega di utilizzare esclusivamente la cura del parquet Eco.. Si prega di notare che i prodotti per la cura possono modificare le classi o le caratteristiche di scivolosità.

## Pulizia approfondita

L'eventuale strato di sporcizia o la pronunciata stratificazione originata dal continuo e prolungato impiego di prodotti per la cura deve essere rimosso mediante una pulizia approfondita. Particolarmente adatto a questo scopo è il detergente intensivo (attenersi alle istruzioni per l'uso riportate sul flacone). Per ottenere risultati efficaci, per le superfici più estese può essere opportuno ricorrere all'utilizzo di apposite lavasciuga per pavimenti.

**Indicazione:** Con le moderne idropulitrici al giorno d'oggi è possibile detergere pavimenti a parquet verniciati in modo meccanico. Ciononostante, vista la molteplicità di macchinari e di produttori, è fondamentale informarsi con la massima precisione presso i vari fornitori sulla gestione e sull'utilizzo dei diversi apparecchi!

# Pulizia e cura del Parquet verniciato, opaco e B-Protect®

## Impiego di altri prodotti per la cura sui pavimenti Bauwerk Parkett

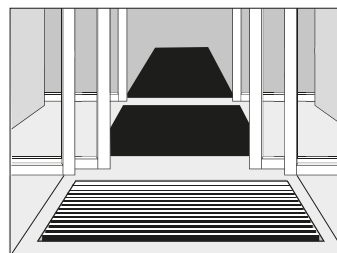
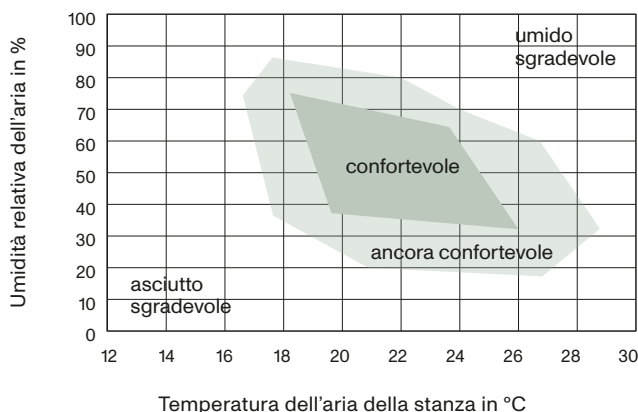
Per la cura di pavimenti a parquet verniciati, al giorno d'oggi vengono offerti sul mercato i prodotti più diversi. Considerando la molteplicità di prodotti, non possiamo assumerci la responsabilità oppure la garanzia per detti prodotti. Per tale motivazione, raccomandiamo di utilizzare esclusivamente i prodotti menzionati per la cura di superfici verniciate professionalmente da Bauwerk Parkett. L'utilizzo di altri prodotti è responsabilità propria.

## Indicazioni generali

- Attraverso una barriera antispurco efficace (griglia, zerbini grandi e stuoie in materiale tessile) all'ingresso si evita che la sabbia e lo sporco finiscano sul parquet.
- Applicare feltrini morbidi sotto i mobili, le gambe di tavoli e sedie ecc. per prevenire graffi e segni. Controllarne periodicamente lo stato.
- Il nastro adesivo per il fissaggio di materiale di copertura o le indicazioni di marcatura non devono essere applicati direttamente sul parquet perché potrebbero danneggiare il trattamento della superficie.
- In caso di forti sollecitazioni locali, ad esempio se si usano sedie con rotelle, consigliamo di utilizzare un tappetino di protezione adatto in polycarbonato privo di ftalati dove appoggia la sedia. Le sedie girevoli devono essere realizzate con rotelle morbide conformi agli standard (EN 12529 tipo W). Queste rotelle sono sempre di due colori. Nelle superfici rotanti si possono depositare sassolini e sporco. Pulire regolarmente le superfici rotanti delle rotelle.
- L'acqua e altri liquidi finiti sul pavimento devono essere rimossi il prima possibile.
- Nei tipi di legno con un maggiore ritiro e rigonfiamento (ad esempio il faggio), d'inverno si possono verificare delle fughe e degli imbarcamenti leggermente più accentuati. Attraverso un'adeguata umidificazione dell'ambiente e il mantenimento di un ambiente sano è possibile contrastare questo fenomeno.
- Tappetini antiscivolo e da yoga, sottofondi di tappeti o simili devono essere privi di plastificanti e non devono provocare un accumulo di calore quando il pavimento radiante è attivo. Prestate a tal riguardo attenzione al nostro foglio d'istruzioni tecniche «Parquet su riscaldamento a pavimento».
- Non utilizzare pulitori a vapore, aspiratori a vapore o altri dispositivi di pulizia che prevedono l'utilizzo di quantità incontrollabili di acqua o vapore.
- La pulizia di base e il trattamento con olio non dovrebbero essere effettuati con temperature troppo alte. In estate occorre quindi assicurarsi di avere un ombreggiamento sufficiente in presenza di una forte luce solare diretta e in inverno è buona norma ridurre la temperatura di mandata di un eventuale pavimento radiante.

## Clima ambiente

Così come l'essere umano, il parquet necessita di un clima ambientale salubre: l'ideale sarebbe 20–22 °C con un'umidità relativa dell'aria del 40–60 %. Nel periodo di accensione del riscaldamento l'umidità relativa dovrebbe essere almeno del 35 %. Se sono installati pavimenti radianti la temperatura superficiale non deve essere superiore ai 29 °C.



Un clima ambientale salubre viene creato dalla combinazione di temperatura, umidità relativa dell'aria e ricambi regolari dell'aria.

Quando un appartamento non viene occupato subito, dopo la posa del parquet è necessario creare un clima interno simile a quello di un appartamento abitato. Ciò significa che occorre impostare una temperatura, un'umidità e un tasso di ricambio dell'aria di un appartamento abitato. In questo modo si eviteranno danni causati, ad esempio, da temperature eccessivamente elevate o emissioni conseguenti alla costruzione.

I prodotti chimici utilizzati in edilizia, come l'ammoniaca, possono diffondersi dai materiali da costruzione utilizzati, come pitture murali, materiale per fughe (ecc...), e accumularsi nell'aria. Questo potrebbe danneggiare il legno (causando, generalmente, scolorimenti). È quindi fondamentale cambiare regolarmente e completamente l'aria o, nel caso di sistemi di ventilazione, impostare un ricambio d'aria elevato. Questi accorgimenti garantiranno ai proprietari/affittuari di abitare un appartamento completamente privo di emissioni già dal trasloco.